

Overleg dorpsraad Denekamp inzake herinrichting centrum Denekamp

24

Locatie: gemeentehuis

Aanwezig: K. Schutte, B. Roosink, J. Bolhaar, H. Waaijer, (dorpsraad), R. Hidding (gemeente, projectleider, tevens verslag)

Afwezig: F. Oude Moleman, J. Homan, S. Oorthuis, S. Mensink (dorpsraad).

1. Verslag 4 juni 2008

Er zijn geen op- of aanmerkingen op het verslag. Derhalve wordt verslag vastgesteld.
Akkoord.

2. Stand van zaken

1. Bouwen (lopend)

- Bouw appartementen voor Aveleijn. Bouw vordert gestaag
- Bouw woningen locatie Tukkers. Bouw vordert gestaag

Bouwen (toekomstig)

- Roeleveld Rolink: plan voor woningen (8, voor ouderen). Niehof is bezig met sanering
- Bouwplan Kroeze: Kroeze is nog niet begonnen.
- Edah-terrein: bouwvergunning ingediend.

2. Ontwikkelingen

- Locatie Gulle Waard: Planvorming door St Joseph opgestart.
- Eurowerft Noord: ontwikkelaar Assen heeft positie verworven (Baalhuis). Gemeente is ook partij (Vledderhoes) Pand van Bosch Wensink moet nog worden verworven. Onderhandelingen verlopen moeizaam.
- Terrein Kuipers (bouwmaterialen) Geen nieuwe ontwikkelingen. Wordt binnen deels verhuurd.
- Terrein postkantoor: plan van aanpak wordt binnenkort besproken.
- Oude raadhuis: Monumentenvergunning is binnen. Bouwvergunning wordt aangevraagd.
- Garage Mensink: de sloop wordt voorbereid..
- De Hiel/Maddog: locatie is verkocht aan St Joseph te Almelo. Horeca blijft nog circa 3 jaar.
- Dinkelborgh Ootmarsumsestraat: voorlopig geen prioriteit

Buiten centrum:

- Kulturhus Denekamp. Nabij het Carmel komt een gebouw voor uitbreiding school, bibliotheek, muziekschool en Trimaran. Planvorming vordert gestaag.
- Locatie Krabbendijk: nieuwe ontwikkelingen op terrein Olde Dubbelink en Rutenfrans.
- Plan voor een 50 m. bad bij Dorper Esch. Geen ontwikkelingen bekend.

3. Infrastructuur

- Bushalte Oranjestraat: Beplanting moet nog worden aangebracht.
- Centrumplein: afrondende werkzaamheden zijn in uitvoering,
- Herinrichting Grotestraat-Ootmarsumsestraat. Is in uitvoering..
- Eurowerft. Plan start 29 september met de uitvoering.
- Opwaardering bushalte Onder de Linden: Subsidie is toegekend. Voorbereiding gestart
- Oldenzaalsestraat tussen Natura Docet en Oranjestraat: Dit deel wordt samengevoegd met het deel Oranjestraat-Hoogklimmerstraat. Voorbereiding zal in het najaar van 2008 plaatsvinden. Uitvoering voorjaar 2009. De riolering wordt ook vervangen.

3. Doorkijk komende half jaar

Uitvoering:

- Eurowerft.
- Potmaten
- Bushalte Onder de Linden

Vorbereiding:

- Oldenzaalsestraat . planontwerp

4. Informatie naar bewoners/communicatie

Via Dinkelland Visie zal zo uitvoerig mogelijk worden gecommuniceerd. Voor deelplannen wordt de direct belanghebbenden uitgenodigd voor info-avonden.

5. Rondvraag

1. Onderhoud van nieuwe herinrichtingen is onder de maat. Doorgeven aan Opru.
2. Parasolvoet bij Maddog gevaarlijk. Doorgeven aan Nico Wiefferink
3. Bij Ootmarsumsestraat is een deel niet voorzien van nieuwe klinkers. Vergeten?
4. Is er nog budget over voor een beweegbare paal t.b.v. de brandweer? Neen.

6. Sluiting.

De heer Hidding dankt een ieder voor de komst en inbreng.

Volgende bijeenkomst : **woensdag 10 december 2008 in het gemeentehuis. Aanvang 19:00 uur.**